Margine per soggiorno

Confronta la redditività di soggiorni di durata diversa o venduti su altri canali.

Canale di prenotazione

Periodo e tipo di appartamento

Durata media in notti

Tariffa media IVA inclusa (euro)

Tariffa media netta IVA (euro)

Base della commissione per soggiorno

Commissione o costo di incasso (%)

Commissione per notte (euro)

Pulizia e lavanderia per soggiorno

Margine per notte prima dei costi fissi

Consumi e materiali per notte

Margine per soggiorno

Margine per notte = tariffa netta − consumi − commissione − costo del cambio per notte.
Costo del cambio per notte = pulizia e lavanderia / durata media del soggiorno.
Margine per soggiorno = margine per notte × durata. Escludi l'imposta di soggiorno.

Cancellazioni, sconti e modifiche da portare nel budget.