Disponibilità e soggiorni

Stima le notti vendibili e la durata del soggiorno per ciascun alloggio.

Nome del progetto e comune

Mese e tipo di appartamento

Appartamenti in vendita

Giorni di apertura nel mese

Notti bloccate per lavori o uso personale

Notti di appartamento disponibili

Tasso di occupazione previsto (%)

Notti di appartamento vendute

Tariffa media netta IVA (euro)

Ricavi degli appartamenti (euro)

Durata media del soggiorno

Fonte e data della stima

Notti disponibili = appartamenti × giorni aperti − notti bloccate.

Notti vendute = disponibilità × occupazione. Ricavi = notti vendute × tariffa netta.

Tre notti per quattro ospiti valgono tre notti di appartamento vendute.

Annota il dato più incerto e come vuoi verificarlo.